

Przedmiar

NAZWA INWESTYCJI : Remont schodów terenowych
ADRES INWESTYCJI : ul. H. Dąbrowskiego 95
INWESTOR : TSM OSKARD
ADRES INWESTORA : 43-100 Tychy, ul. H. Dąbrowskiego 39

DATA OPRACOWANIA : 02.03.2026

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.03.2026

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|---|---|--|--------------------------|--------|
| 1 | | Posadzki i balustrady schodów | | | |
| d.1 | KNR 4-04 0504-01 podesty schody-stop- nice i pod- stopnice | Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych - rozbiórka okładziny schodów z lastryko 17.94+11.97 14*1.9*0.3+13*1.9*0.17+9*1.9*0.17+8*0.3*1.9 | m ² m ² m ² | 29.910 19.646 | |
| | | | | RAZEM | 49.556 |
| 2 | KNR 4-01 d.1 0535-04 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 2.15 | m m | 2.150 | |
| | | | | RAZEM | 2.150 |
| 3 | KNR AT-27 d.1 0102-01 | Usunięcie starych izolacji na spocznikach i biegach schodowych poz.1 | m ² m ² | 49.556 | |
| | | | | RAZEM | 49.556 |
| 4 | ZKNR C-2 d.1 0803-01 | Przygotowanie podłoża. Skucie ręczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe do surowego betonu - spoczniki, biegi wraz z oczyszczeniem schodów z brudu, kurzu i innych zanieczyszczeń poz.1 | m ² m ² | 49.556 | |
| | | | | RAZEM | 49.556 |
| 5 | KNR 4-04 d.1 1101-01 1101-04 | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 3 km wraz z utylizacją poz.1*0.05+0.2 | m ³ m ³ | 2.678 | |
| | | | | RAZEM | 2.678 |
| 6 | ZKNR C-2 d.1 0601-07 | Przygotowanie podłoża cementowego - uzupełnienie ubytku w podłożach za pomocą naprawczą PCC - na biegach i spocznikach poz.1*20% | m ² m ² | 9.911 | |
| | | | | RAZEM | 9.911 |
| 7 | ZKNR C-2 d.1 0808-02 | Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu do B 15 - pow. pionowa - wykonanie warstwy szczepnej 1.9*0.17*14+1.9*0.17*9 | m ² m ² | 7.429 | |
| | | | | RAZEM | 7.429 |
| 8 | ZKNR C-2 d.1 0808-01 | Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu do B 15 - pow. pozioma wraz ze spadkiem - wykonanie warstwy szczepnej, spadkowej 1.9*0.3*13+1.9*0.3*8+3.15*3.8+2.6*6.9 | m ² m ² | 41.880 | |
| | | | | RAZEM | 41.880 |
| 9 | KNR 2-02 d.1 1101-01 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - wykonanie podestu na dolnym spoczniku 1.2 | m ³ m ³ | 1.200 | |
| | | | | RAZEM | 1.200 |
| 10 | ZKNR C-2 d.1 0308-03 | Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej na powierzchni pionowej przeciw przesączaniu wody poz.7+1.035+0.57 | m ² m ² | 9.034 | |
| | | | | RAZEM | 9.034 |
| 11 | ZKNR C-2 d.1 0308-06 | Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody poz.8 | m ² m ² | 41.880 | |
| | | | | RAZEM | 41.880 |
| 12 | KNR 2-02 d.1 1109-02 | Okładziny schodów - prefabrykowane elementy lastryko odporne na ścieranie, antypoślizgowe, mrozo odporne, stopnie kątowe podcięte - okładzina na stopnie, układanie na pasach np. z betonu B-25, konsystencja półsucha 1.9*0.3*13+1.9*0.17*14+1.9*9*0.17+1.9*8*0.3 | m ² m ² | 19.399 | |
| | | | | RAZEM | 19.399 |
| 13 | KNR 2-02 d.1 1107-05 | Posadzki wylewane lastrykowe - spoczniki 2.6*6.9+3.15*3.8 | m ² m ² | 29.910 | |
| | | | | RAZEM | 29.910 |
| 14 | KNR 2-02 d.1 1105-05 | Cokoliki z płytek lastrykowych 6.9+3.8 | m m | 10.700 | |
| | | | | RAZEM | 10.700 |
| 15 | KNR BC-02 d.1 0312-01 | Wypełnienie spoin masą silikonową na styku stopień-stopień, cokolik-lastryko 6.9+3.8+22*1.9 | m m | 52.500 | |
| | | | | RAZEM | 52.500 |
| 16 | KNR-W 2-02 d.1 1129-02 analogia | Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni lastrykowych - impregnacja poz.1 | m ² m ² | 49.556 | |
| | | | | RAZEM | 49.556 |
| 17 | KNR 4-04 d.1 0804-01 analogia | Rozebranie balustrady schodów (demontaż balustrady stalowej) i pochwytów (3.15+4.8+2.6)+2.15+4.8+3.3+3.3+3.15+6.9+3.8 | m m | 37.950 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|-------------------------------------|--|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| 18 | KNR-W 4-01 d.1 1305-04 | Przecinanie poprzeczne palnikiem profilu stalowego zamkniętego - balustrada przy zejściu 2 | szt. szt. | RAZEM 2.000 | 37.950 2.000 |
| 19 | KNR-W 4-01 d.1 1304-04 | Spawanie stali profilowej z kształtowników. Przedłużenie balustrady poza stropień z przyspawaniem kształtownika rurowego ocynkowanego (doliczyć w materiałach) 0.8 | m m | RAZEM 0.800 | 0.800 |
| 20 | ZKNR C-2 d.1 0806-04 | Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie drobnych elementów stalowych - strumieniowo-cierne - oczyszczenie marek 22 | szt. szt. | RAZEM 22.000 | 22.000 |
| 21 | KNR 7-12 d.1 0101-01 | Czyszczenie balustrad i pochwyty przez szcietkowanie ręczne oraz okapów schodów 31.580+1 | m ² m ² | RAZEM 32.580 | 32.580 |
| 22 | KNR 7-12 d.1 0105-02 | Odtłuszczenie konstrukcji stalowej balustrad i pochwyty - okapów schodów poz.21 | m ² m ² | RAZEM 32.580 | 32.580 |
| 23 | KNR 4-01 d.1 1212-06 | Miniowanie balustrad i pochwyty poz.21 | m ² m ² | RAZEM 32.580 | 32.580 |
| 24 | KNR 4-01 d.1 1212-05 | Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową balustrad i okapów schodów poz.21 | m ² m ² | RAZEM 32.580 | 32.580 |
| 25 | KNR 2-02 d.1 1207-01 analogia | Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane - ponowny montaż balustrady stalowej schodów i pochwyty - po wykonanym remoncie poz.17 | m m | RAZEM 37.950 | 37.950 |
| 2 | | Schody | | | |
| 26 | KNR AT-05 d.2 1661-02 | Rusztowania przesuwne zewnętrzne do wys. do 6,5 m 4 | kolumna kolumna | 4.000 | 4.000 |
| 27 | KNR AT-27 d.2 0101-03 | Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych wraz z zerwaniem siatki, oczyszczeniem powierzchni i zmyciem 44.77 | m ² m ² | RAZEM 44.770 | 44.770 |
| 28 | ZKNR C-2 d.2 0101-03 | Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian poz.27 | m ² m ² | RAZEM 44.770 | 44.770 |
| 29 | ZKNR C-2 d.2 0603-01 | Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie, wzmacnianie poz.27 | m ² m ² | RAZEM 44.770 | 44.770 |
| 30 | KNR 0-23 d.2 2612-06 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki poz.27 | m ² m ² | RAZEM 44.770 | 44.770 |
| 31 | KNR 0-23 d.2 2611-02 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.27 | m ² m ² | RAZEM 44.770 | 44.770 |
| 32 | KNR 0-23 d.2 0931-01 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.27 | m ² m ² | RAZEM 44.770 | 44.770 |
| 33 | KNR 0-23 d.2 0931-02 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.27 | m ² m ² | RAZEM 44.770 | 44.770 |
| 34 | KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 3 km wraz z utylizacją poz.27*0.01 | m ³ m ³ | RAZEM 0.448 | 0.448 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|--------------------------------------|--|----------------|--------|-------|
| 3 | | Roboty towarzyszące | | | |
| 35 | KNR 2-31 d.3 1104-05 | Remont częściowy nawierzchni z klinkieru drogowego na rąb na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - przełożenie kostki brukowej | m ² | | |
| | | 3 | m ² | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 36 | KNR-W 4-01 d.3 0816-03 | Mechaniczne szlifowanie - zerwanie starej posadzki żywicznej, szlifowanie nierówności i oczyszczenie podłoża | m ² | | |
| | | 1.5 | m ² | 1.500 | |
| | | | | RAZEM | 1.500 |
| 37 | KNR-W 2-02 d.3 1105-03 | Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny | m ² | | |
| | | 1.5 | m ² | 1.500 | |
| | | | | RAZEM | 1.500 |
| 38 | KNR AT-33 d.3 0101-04 | Lokalne uzupełnienie ubytków podłoża żywicą epoksydową - warstwa wyrównawczo-szczepna | m ² | | |
| | | 1.5 | m ² | 1.500 | |
| | | | | RAZEM | 1.500 |
| 39 | KNR-W 4-01 d.3 0816-03 | Mechaniczne szlifowanie warstwy wyrównawczo-szczepnej | m ² | | |
| | | 1.5 | m ² | 1.500 | |
| | | | | RAZEM | 1.500 |
| 40 | KNR AT-33 d.3 0304-03 0304-05 | Antypoślizgowe posadzki o grubości 2 mm klasy R12 z żywicy | m ² | | |
| | | 1.5 | m ² | 1.500 | |
| | | | | RAZEM | 1.500 |
| 41 | KNR BC-02 d.3 0312-01 analogia | Wypełnienie spoin masą silikonową na styku lastryko-żywica | m | | |
| | | 2.5 | m | 2.500 | |
| | | | | RAZEM | 2.500 |
| 42 | KNR 2-02 d.3 2006-05 | Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - montaż płyt osb pod blacharkę na murkach | m ² | | |
| | | poz.43 | m ² | 2.675 | |
| | | | | RAZEM | 2.675 |
| 43 | NNRNKB d.3 202 0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm | m ² | | |
| | | 0.25*6.9+0.25*3.80 | m ² | 2.675 | |
| | | | | RAZEM | 2.675 |
| 44 | KNR 0-15II d.3 0528-04 | Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm | m | | |
| | | 2.30 | m | 2.300 | |
| | | | | RAZEM | 2.300 |
| 45 | KNR 0-15II d.3 0529-03 | Rury spustowe z PCV | m | | |
| | | 8 | m | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |